

**Uchwała nr 1/2022**  
**Rady Nadzorczej SM Piaski „D”**  
**z 12 lipca 2022 r.**  
**w sprawie wyboru przewodniczącego, zastępcy przewodniczącego i sekretarza**  
**Rady Nadzorczej SM Piaski „D”**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” działając na podstawie §31 ust. 1 Statutu SM Piaski „D”, §6 ust. 1 Regulaminu Rady Nadzorczej oraz na podstawie wyników tajnych głosowań postanawia, co następuje:

§ 1

1. Wybiera p. Wojciecha Kamińskiego na funkcję przewodniczącego Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” w kadencji 2022 – 2025.
2. Wybiera p. Dariusza Krześniaka na funkcję zastępcy przewodniczącego Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” w kadencji 2022 – 2025.
3. Wybiera p. Jacka Kruka na funkcję sekretarza Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” w kadencji 2022 - 2025.

§ 2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\*\*\*\*\*

**Uchwała nr 2/2022**  
**Rady Nadzorczej SM Piaski „D”**  
**z 12 lipca 2022 r.**  
**w sprawie powołania komisji stałych Rady Nadzorczej SM Piaski „D”**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” działając na podstawie §31 ust. 4 Statutu SM Piaski „D” oraz §8 Regulaminu Rady Nadzorczej postanawia:

§ 1 Powołuje dwie/trzy stałe Komisje Rady Nadzorczej:

1. Komisję Rewizyjną w składzie: Ewelina Kucińska-Deres, Paulina Podlasin, Dariusz Krześniak, Janusz Wojtal, Rafał Żurkowski.
2. Komisję Techniczną w składzie: Michał Adamski, Wojciech Kamiński, Jacek Kruk, Janusz Targowski, Tomasz Wiśniewski.

§ 2 Uchwała wchodzi w życie dniem podjęcia.

\*\*\*\*\*

**Uchwała nr 3/2022**  
**Rady Nadzorczej SM Piaski „D”**  
**z 12 lipca 2022 r.**  
**w sprawie wyboru przewodniczących komisji Rady Nadzorczej SM Piaski „D”**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” działając na podstawie §6 ust. 2 Regulaminu Rady Nadzorczej oraz na podstawie wyników tajnego głosowania postanawia, co następuje:

§ 1

1. Wybiera p. Ewelinę Kucińską-Deres na funkcję przewodniczącej Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej SM Piaski „D”.
2. Wybiera p. Tomasza Wiśniewskiego na funkcję przewodniczącego Komisji Technicznej Rady Nadzorczej SM Piaski „D”.

§ 2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\*\*\*\*\*

**Uchwała nr 4/2022**  
**Rady Nadzorczej SM Piaski „D”**  
**z 12 lipca 2022 r.**  
**w sprawie upoważnienia członków Rady Nadzorczej do wykonywania czynności prawnych dokonywanych między**  
**spółdzielnią a członkami Zarządu lub dokonywanych przez Spółdzielnię w interesie członka Zarządu oraz**  
**reprezentowania Spółdzielni przy tych czynnościach**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” działając na podstawie §30 pkt 5 Statutu Spółdzielni postanawia, co następuje:

§ 1 Upoważnienia członków Rady Nadzorczej w osobach: Eweliny Kucińskiej-Deres, Wojciecha Kamińskiego, Dariusza Krzeñniaka i Jacka Kruka do wykonywania czynności prawnych dokonywanych między Spółdzielnią a członkami Zarządu lub dokonywanych przez Spółdzielnię w interesie członka Zarządu oraz reprezentowania Spółdzielni przy tych czynnościach.

§ 2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\*\*\*\*\*

**Uchwała nr 5/2022  
Rady Nadzorczej SM Piaski „D”  
z 12 lipca 2022 r.**

**w sprawie pobierania przez członków Rady Nadzorczej wynagrodzenia za udział w posiedzeniach**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” działając na podstawie §29 ust.4 Statutu Spółdzielni postanawia, co następuje:

§ 1 Członkowie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” wybrani przez Walne Zgromadzenie w dniu 22 czerwca 2022 r. na kadencję 2022 -2025 za udział w posiedzeniach będą pobierali wynagrodzenie w formie miesięcznego ryczałtu w wysokości:

- przewodniczący Rady – 30% minimalnego wynagrodzenia za pracę, o którym mowa w ustawie z 10.10.2002 r.;
- członkowie prezydium Rady Nadzorczej oprócz przewodniczącego Rady – 10% minimalnego wynagrodzenia za pracę;
- pozostali członkowie Rady Nadzorczej – 5% minimalnego wynagrodzenia za pracę.

§ 2 Członek Rady Nadzorczej ma prawo zrzec się wynagrodzenia, o którym mowa w §1 niniejszej uchwały. Zrzeczenie się wynagrodzenia wymaga złożenia oświadczenia na piśmie.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\*\*\*\*\*

**Uchwała nr 6/2022  
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”  
z 22 września 2022 r.**

**w sprawie korekty planu remontów zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” na 2022 r. uchwalonego przez Radę Nadzorczą uchwałą nr 8/2021 w dniu 17 grudnia 2021 r.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” działając na podstawie §30 pkt. 1 statutu postanawia, co następuje:

§1 Uchwała zmianę w załączniku do uchwały nr 8/2021 z dnia 17 grudnia 2021 r. polegającą na dodaniu do planu remontów zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” na 2022 r. nowej pozycji: „remont stropu garażu znajdującego się pod tarasem lokalu 190” – kwota 57.360 zł.

§2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\*\*\*\*\*

**Uchwała nr 7/2022  
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”  
z dnia 24 listopada 2022 r.**

**w sprawie uchwalenia zmian w Regulaminie funduszu społeczno - kulturalnego SM Piaski „D”.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” działając na podstawie §30 pkt. 8 statutu postanawia, co następuje:

§1 Uchwała zmiany w Regulaminie funduszu społeczno-kulturalnego SM Piaski „D”.

Tekst jednolity Regulaminu po zmianach stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\*\*\*\*\*

**Uchwała nr 8/2022  
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”  
z dnia 24 listopada 2022 r.**

**w sprawie uchwalenia zmian w Regulaminie korzystania z miejsc postojowych na terenie parkingu przy ul. Zgrupowania Żmija w Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” w Warszawie.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” działając na podstawie §30 pkt. 8 statutu postanawia, co następuje:

§1 Uchwała zmiany w Regulaminie korzystania z miejsc postojowych na terenie parkingu przy ul. Zgrupowania Żmija w Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” w Warszawie.

Tekst jednolity Regulaminu po zmianach stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\*\*\*\*\*

**Uchwała nr 9/2022**

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”  
z dnia 15 grudnia 2022 r.**

**w sprawie uchwalenia planu remontów zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” na 2023 r.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” działając na podstawie §30 pkt. 1 statutu postanawia, co następuje:

§1 Uchwała plan remontów zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” na 2023 r. zamykający się kwotą 583 500 zł, w wersji stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\*\*\*\*\*

**Uchwała nr 10/2022**

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”  
z dnia 15 grudnia 2022 r.**

**w sprawie w sprawie uchwalenia planu gospodarczo-finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” na rok 2023 i wynikających z tego planu stawek eksploatacyjnych.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” działając na podstawie §30 pkt. 1 statutu postanawia, co następuje:

§1 Uchwała plan gospodarczo-finansowy Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” na rok 2023, w wersji stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały i zatwierdza wynikające z tego planu stawki eksploatacyjne.

§2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\*\*\*\*\*

**Uchwała nr 1/2023**

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”  
z dnia 26 stycznia 2023 r.**

**w sprawie uchwalenia zmian w Regulaminie rozliczania kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości oraz zasad ustalania opłat za używanie lokali w SM Piaski „D”.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” działając na podstawie §30 pkt. 8 statutu postanawia, co następuje:

§1 Uchwała zmiany w Regulaminie rozliczania kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości oraz zasad ustalania opłat za używanie lokali w SM Piaski „D”.

Tekst jednolity Regulaminu po zmianach stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\*\*\*\*\*

**Uchwała nr 2/2023**

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”  
z 14 września 2023 r.**

**w sprawie korekty planu remontów zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” na 2023 r. uchwalonego przez Radę Nadzorczą uchwałą nr 9/2022 w dniu 15 grudnia 2022 r.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” działając na podstawie §30 pkt. 1 statutu, na wniosek Zarządu postanawia, co następuje:

§1 Uchwała zmiany w załączniku do uchwały nr 9/2022 z dnia 15 grudnia 2022 r. w sprawie planu remontów zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” na 2023 r. w wersji stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

Przed korektą plan remontów zamykał się kwotą 583 500 zł, natomiast po korekcie zamyka się kwotą 698 362,47 zł.  
**§2** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\*\*\*\*\*

**Uchwała nr 3/2023  
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”  
z dnia 27 grudnia 2023 r.**

**w sprawie w sprawie uchwalenia planu remontów zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” na 2024 r.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” działając na podstawie §30 pkt. 1 statutu postanawia, co następuje:

**§1** Uchwała plan remontów zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” na 2024 r. zamykający się kwotą 770 800 zł, w wersji stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

**§2** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\*\*\*\*\*

**Uchwała nr 4/2023  
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”  
z dnia 27 grudnia 2023 r.**

**w sprawie w sprawie uchwalenia planu gospodarczo-finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” na rok 2024 i wynikających z tego planu stawek eksploatacyjnych**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” działając na podstawie §30 pkt. 1 statutu postanawia, co następuje:

**§1** Uchwała plan gospodarczo-finansowy Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” na rok 2024, w wersji stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały i zatwierdza wynikające z tego planu stawki eksploatacyjne.

**§2** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\*\*\*\*\*

**Uchwała nr 1/2024  
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”  
z dnia 25 kwietnia 2024 r.**

**w sprawie uchwalenia Regulaminu przeprowadzania przeglądów technicznych budynków w Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” działając na podstawie §30 pkt. 8 statutu postanawia co następuje:

**§1** Uchwała Regulamin przeprowadzania przeglądów technicznych budynków w Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§2** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\*\*\*\*\*

**Uchwała nr 2/2024  
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”  
z dnia 23 maja 2024 r.**

**w sprawie uchwalenia zmian w Regulaminie rozliczania kosztów centralnego ogrzewania i ciepłej wody w Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” działając na podstawie §30 pkt. 8 statutu postanawia, co następuje:

**§1** Uchwała zmiany w Regulaminie rozliczania kosztów centralnego ogrzewania i ciepłej wody w Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”.

Tekst jednolity Regulaminu po zmianach stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§2** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\*\*\*\*\*

**Uchwała nr 3/2024**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”**  
**z dnia 23 maja 2024 r.**

**w sprawie zmiany wysokości wynagrodzenia członków Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” działając na podstawie §30 pkt. 1 i pkt. 7 w związku z §32 ust. 5 Statutu postanawia, co następuje:

§1 Ustala się od dnia 1 czerwca 2024 r. wynagrodzenie dla członka Zarządu – prezesa Zarządu p. Teresy Kamińskiej w wysokości XXXXX,00 zł brutto.

§2 Ustala się od dnia 1 czerwca 2024 r. wynagrodzenie dla członka Zarządu – zastępcy prezesa Zarządu p. Jerzego Brzozowskiego w wysokości XXXXX,00 zł brutto.

§3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\*\*\*\*\*

**Uchwała nr 4/2024**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”**  
**z 9 lipca 2024 r.**

**w sprawie korekty planu remontów zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” na 2024 r. uchwalonego przez Radę Nadzorczą uchwałą nr 3/2023 w dniu 27 grudnia 2023 r.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” działając na podstawie §30 pkt. 1 statutu, na wniosek Zarządu postanawia, co następuje:

§1 Uchwała zmiany w załączniku do uchwały nr 3/2023 z dnia 27 grudnia 2023 r. w sprawie planu remontów zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” na 2024 r. w wersji stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

Przed korektą plan remontów zamykał się kwotą 770 800 zł, natomiast po korekcie zamyka się kwotą 1 112 916 zł.

§2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\*\*\*\*\*

**Uchwała nr 5/2024**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”**  
**z dnia 24 października 2024 r.**

**w sprawie uchwalenia Regulaminu monitoringu wizyjnego w Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” działając na podstawie §30 pkt. 8 statutu postanawia, co następuje:

§1 Uchwała Regulaminu monitoringu wizyjnego w Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” w wersji stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\*\*\*\*\*

**Uchwała nr 6/2024**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”**  
**z dnia 18 grudnia 2024 r.**

**w sprawie w sprawie uchwalenia planu gospodarczo-finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” na rok 2025 i wynikających z tego planu stawek eksploatacyjnych**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” działając na podstawie §30 pkt. 1 statutu postanawia, co następuje:

§1 Uchwała planu gospodarczo-finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” na rok 2025, w wersji stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały i zatwierdza wynikające z tego planu stawki eksploatacyjne.

§2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\*\*\*\*\*

**Uchwała nr 1/2025**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”**  
**z dnia 23 stycznia 2025 r.**

**w sprawie w sprawie uchwalenia planu remontów zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” na 2025 r.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” działając na podstawie §30 pkt. 1 statutu postanawia, co następuje:

§1 Uchwała plan remontów zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” na 2025 r. zamykający się kwotą 598 600 zł, w wersji stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

\*\*\*\*\*